



Departamento Administrativo e Financeiro
Serviço Municipal Administrativo e Recursos Humanos

**REUNIÃO ORDINÁRIA PRIVADA DA
CÂMARA MUNICIPAL DE CANTANHEDE DE 06/01/2015**

ATA N.º 01/2015

	ASSUNTOS	DELIBERAÇÕES
	Aprovação da Ata n.º 24/2014 de 16 de dezembro (Reunião Pública).	<i>Por unanimidade</i> -----
1	Atribuição de Voto de Pesar pelo falecimento do Dr. Jorge Martins	<i>A Câmara, por unanimidade, e tendo por base a proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, com a qual concorda nos seus precisos termos, deliberou atribuir um sentido e respeitoso Voto de Pesar pelo falecimento do Sr. Dr. Jorge Manuel Pereira Martins, pela sua intervenção pública em vários domínios. A ata foi aprovada em minuta, quanto a esta parte, para efeitos imediatos.</i> -----
2	Pedido de Prorrogação Graciosa de Prazo / Reabilitação da Unidade de Saúde Familiar "As Gandras"	<i>A Câmara, por unanimidade e tendo por base a informação prestada pelo Departamento de Obras Municipais, deliberou autorizar o pedido de prorrogação de prazo, apresentado pela Firma Jobipiso - Construção Civil e Obras Públicas, Lda, para a execução da Empreitada "Reabilitação da Unidade de Saúde Familiar "As Gandras", até ao dia 20/02/2015, nos precisos termos do preconizado na informação do Departamento de Obras Municipais. No entanto, a Câmara, realçou o facto de esta ser a 2.ª prorrogação de prazo e que esta obra é candidatada a fundos comunitários pelo que, o empreiteiro tem de acautelar o cumprimento de prazo sem colocar em causa aqueles fundos. A ata foi aprovada em minuta, quanto a esta parte, para efeitos imediatos.</i> -----
3	Paul Stricker – Não exercício de direito de preferência / Lote N. I. Murtede	<i>A Câmara, por unanimidade e tendo por base a informação prestada pelo Gabinete Jurídico, deliberou: a) Autorizar o cancelamento do pacto de preferência inscrito pela apresentação n.º 7 de 28/12/2000 (da descrição predial como o n.º 2123, da freguesia de Sepins), por se entender que o contrato de compra e venda celebrado entre as partes se encontra cumprido, nomeadamente, no que respeita aos prazos e condições acordadas com a Câmara Municipal; b) Proceder à retificação da área de construção total prevista no alvará de loteamento de iniciativa municipal n.º 6/99, onde se insere o lote n.º 5, passando a constar uma área de 8.258 m² e não de 8.280 m², por força do 1.º aditamento de 03 de maio de 2007 daquele alvará de loteamento. A ata foi aprovada em minuta, quanto a esta parte, para efeitos imediatos.</i> -----



4	<p>Pedido de autorização de venda do lote 81 da Expansão Norte da Praia da Tocha</p>	<p>A Câmara, por unanimidade e tendo por base a informação prestada pelo Gabinete Jurídico, bem como a informação prestada pelo Departamento de Urbanismo, deliberou: 1) Autorizar a venda do Lote n.º 81 da Zona de Expansão Norte da Praia da Tocha, conforme requerido, impondo, porém, nos termos definidos na deliberação de 07/12/2012, que transitem para os novos adquirentes todas as condições, objetivos e prazos estipulados na venda inicial cuja escritura pública foi celebrada em 23/01/2009, iniciando-se a contagem dos prazos na data da outorga da escritura pública, devendo estas condições constar da escritura pública de transmissão do referido lote; 2) Não exercer, o direito de preferência previsto no final da cláusula sétima da escritura de compra e venda celebrada em 23/01/2009; 3) Fixar o prazo de 90 dias para o requerente comprovar junto do Município a transmissão do referido lote sob pena de não o fazendo, ficar a Câmara com o direito de acionar judicialmente a cláusula de reversão constante da escritura de compra e venda de 23/01/2009, por se encontrarem ultrapassados todos os prazos para a construção aí previstos. A ata foi aprovada em minuta, quanto a esta parte, para efeitos imediatos.-----</p>
5	<p>Processo n.º 2036/2014 /Alteração de Propriedade Horizontal / Ratificação de Despacho / Sito na Estrada da Mealhada – Cantanhede / de Maria José de Oliveira Barradas e Outra</p>	<p>A Câmara, nos termos do n.º 3, do art.º 35.º, da Lei n.º. 75/2013, de 12 de setembro, por unanimidade, deliberou ratificar o despacho proferido em 23/12/2014 pela Senhora Vice-Presidente da Câmara, com competências delegadas, no impedimento do Senhor Presidente, pelo qual foi mandado certificar a alteração à propriedade horizontal aprovada em reunião camarária de 01/06/2010, respeitante ao prédio sito na Estrada da Mealhada, n.º 8, na cidade de Cantanhede, nos termos requeridos pelas requerentes.-----</p>
6	<p>Proposta de Toponímia / Atribuição de Nome a Arruamento na Praia da Tocha</p>	<p>A Câmara, por unanimidade e tendo por base as informações prestadas pelo Departamento de Urbanismo, deliberou aprovar a atribuição do nome Travessa da Rua da Capela sita na Praia da Tocha, Freguesia da Tocha, conforme planta anexa, existente no processo. A ata foi aprovada em minuta, quanto a esta parte, para efeitos imediatos.-----</p>
7	<p>Receção Definitiva das obras de Urbanização do Loteamento Alvará n.º 4/1998 / Maria Manuela Braga Reis Camelo e António Manuel Braga Reis Camelo</p>	<p>A Câmara, por unanimidade e tendo por base o Auto de Vistoria, deliberou: 1) Aprovar a receção definitiva das Obras de Urbanização do Loteamento sito no Bairro do Rossio, na vila de Ançã, a que corresponde o alvará n.º 4/1998; 2) Mandar libertar o valor residual da garantia bancária no montante de 748,20 €, nos precisos termos do preconizado no Auto de Vistoria. A ata foi aprovada em minuta, quanto a esta parte, para efeitos imediatos.</p>
8	<p>Atividades Culturais, Recreativas e Desportivas apoiadas pela Câmara</p>	<p>A Câmara tomou conhecimento.-----</p>