



INFORMAÇÃO

N.º
103/17/DFA/CF

PARECERES

DESPACHO/DELIBERAÇÃO

*Adiu a quem se, no termo do
reprovação.*

27.05.17 p.

ASSUNTO: Ajuste Direto para: “Fornecimento e aplicação de sistema de climatização para dotar as instalações mecânicas (AVAC) do Centro Escolar de Ançã de arrefecimento” - AD-CCP-ABS n.º 60/2017

RELATÓRIO FINAL

Na sequência dos poderes delegados a este Júri, por despacho superiormente proferido na data de 05/05/2017, e na sequência do “Relatório Preliminar”, para cumprimento do disposto no artigo 123.º, do Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na sua redação dada pelo Decreto-Lei n.º 278/2009, de 02 de outubro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 149/2012, de 12 de julho, vulgo Código dos Contratos Públicos, como abaixo se designa, procedeu-se à audiência prévia dos concorrentes.

Para o efeito, todos os concorrentes foram notificados para consultarem o processo do concurso, tendo beneficiado do prazo de 5 (cinco) dias úteis, estabelecido no número 1, do artigo 123.º, do Decreto-Lei supra mencionado.

O prazo para os concorrentes se pronunciarem terminou no dia 30 de maio de 2017 sendo que, no decorrer da audiência prévia foi rececionada a comunicação da empresa concorrente Timotec - Instalações Eléctricas, Lda., na data de 24/05/2017, pelas 10h54m17s, cujo teor se considera integralmente reproduzido no presente relatório.

Contudo, analisado o teor da mesma, constatou-se que não se trata de qualquer reclamação mas antes da anuência com o teor do relatório remetido.

Face ao exposto, e dado que se terá que considerar como não havendo qualquer reclamação ou objeção ao referido no “Relatório Preliminar”, datado de 23 de maio de 2017, serão de manter as condições do mesmo, pelo que o processo se encontra em condições de poder ser proferida a decisão final, propondo o presente





Júri que a adjudicação, do procedimento mencionado em epígrafe, seja efetivada de acordo com o exposto no referenciado relatório preliminar, ou seja, de realizar a adjudicação à proposta financeiramente mais vantajosa, isto é a apresentada pela empresa **Timotec - Instalações Eléctricas, Lda.** pelo valor global de **39.455,00 €** (trinta e nove mil quatrocentos e cinquenta e cinco euros) + IVA a 23% = **48.529,65 €** (quarenta e oito mil quinhentos e vinte e nove euros e sessenta e cinco cêntimos), considerando o exposto no quadro abaixo, onde se evidenciam os valores unitários de cada um dos itens a fornecer e / ou de trabalhos a executar, e o valor global, calculado para as quantidades a concurso, incluindo a totalidade dos custos inerentes ao mesmo e constantes da proposta apresentada.

Designação	Unidade	Quantidade	Valor unitário (s/ IVA)	Total (s/ Iva)
Chiller bomba de calor marca Daikin EWYQ100 (100/114kW) ou equivalente..	un	1	22.900,00 €	22.900,00 €
Depósito de Inercia 1000L com ligações..	un	1	2.860,00 €	2.860,00 €
Ligação a UTAs na Cobertura incluindo Hidráulica e Controlo.....	un	3	985,00 €	2.955,00 €
Ligação a Circuito de Ventiladores Fachada Sudoeste.....	un	2	780,00 €	1.560,00 €
Controlo Ventilador e rede de condensados.....	un	12	150,00 €	1.800,00 €
Alteração Q. C. Térmica, Alimentação, proteção e Comando Chiller.....	un	1	3.430,00 €	3.430,00 €
Reforço da alimentação elétrica / Cabos e Alteração QG.....	un	1	1.250,00 €	1.250,00 €
Transporte e colocação de Chiller na cobertura.....	un	1	1.800,00 €	1.800,00 €
Telas finais.....	vg	1	150,00 €	150,00 €
Custos relativos à execução de todas as ligações e todos os trabalhos de construção civil necessários a um perfeito acabamento.....	vg	1	750,00 €	750,00 €
Total (s/ Iva)				39.455,00 €
Total (c/ Iva)				48.529,65 €



Acresce ainda mencionar que se considera que, para além do descrito, o último ponto indicado na tabela, engloba ainda todos os trabalhos de construção civil necessários à montagem dos equipamentos e redes mecânicas nomeadamente:

- construção de maciços, caleiras ou valas para tubagens exteriores, abertura e tapamento de roços nos pavimentos, tetos e paredes;
- reposição de pavimentos, tetos e paredes;
- fixação de tubagens e todo o equipamento em geral;
- execução de rede condensados nos locais que se mostrarem adequados e devidamente aprovados pelo dono de obra.

Por fim também se refere que o valor global indicado tem também incluído todos os trabalhos que se afigurem necessários para acautelar a eventual transmissibilidade de vibrações provocadas pelo equipamento que vier a ser instalado no edifício.

O adjudicatário ficará ainda obrigado, pelo prazo de garantia, a reparar, afinar ou substituir quaisquer peças, órgão ou órgãos, nos quais se reconheçam defeitos de construção ou de montagem, ou rendimento ou eficiência inferior ao apresentado na proposta, devendo atender prontamente a toda e qualquer reclamação de mau funcionamento.

Ficará ainda obrigado a instruir e elucidar o dono de obra, ou quem ele indique, sobre o funcionamento e conservação de todo o equipamento.

Durante o período de garantia, de seis em seis meses, deverá o adjudicatário efetuar, através de pessoal especializado, inspeções a todas as instalações executadas e, do seu resultado, apresentar relatório.

O prazo de garantia será de 2 anos, após a entrada em funcionamento do sistema, devendo ser lavrado, em auto de receção, o respetivo início de funcionamento.

Resta ressaltar que, em tudo o que o presente procedimento for omissivo, se deverá dar cumprimento à legislação aplicável a este tipo de instalações.

Mais se informa que, no mesmo, deverá ser portanto considerado o integral cumprimento dos termos e condições definidos no Processo de Concurso (Convite à Apresentação de Propostas e Caderno de Encargos) do procedimento.

As quantias devidas pelo Município de Cantanhede devem ser pagas no prazo de 60 (sessenta) dias, nos termos do número 2, do artigo 299.º, do Código dos Contratos Públicos, após a receção pelo Município de Cantanhede das respetivas faturas, as quais só podem ser emitidas após o vencimento da obrigação respetiva.

Para os efeitos do anteriormente expresso, a obrigação considera-se vencida com o fornecimento e execução da totalidade dos itens objeto do Contrato.

AB
7 4





Em caso de discordância por parte do Município de Cantanhede, quanto aos valores indicados nas faturas, deve este comunicar ao adjudicatário por escrito, os respetivos fundamentos, ficando o mesmo obrigado a prestar os esclarecimentos necessários ou proceder à emissão de nova fatura corrigida ou atuar de acordo com as normas contabilísticas legalmente aceites.

Nos termos do número 1, do artigo 94.º, Código dos Contratos Públicos, o presente procedimento encontra-se sujeito à redação de contrato a escrito, pelo que junto se anexa a minuta do contrato para aprovação superior.

Não será exigida a apresentação de caução nos termos do número 2, do artigo 88.º, do Código dos Contratos Públicos.

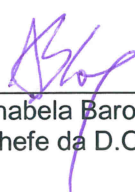
As propostas apresentadas não serão objeto de Leilão Eletrónico.

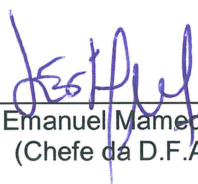
O eventual custo com o presente procedimento deverá onerar a **Rúbrica do Plano Plurianual de Investimentos 02 211 2013/20** - "Aquisição / Reparação de Equipamento Básico - Jardins de Infância, EB1 e Centros Educativos" e a **Rúbrica Orçamental 02 07011002** - "Outro", da Câmara Municipal e Serviços Municipais, onde se encontra cabimentado o presente procedimento, sob o número **RI Concurso 920/2017, de 11/04/2017**, pelo preço base do procedimento, devendo-se, aquando da celebração do contrato, proceder à correção do valor do cabimento para o valor a adjudicar, bem como ao seu competente compromisso.

Face ao exposto, submete-se à apreciação superior o presente relatório.


Cantanhede, 31 de maio de 2017

O Júri,


Eng.ª Anabela Barosa Lourenço
(Chefe da D.O.M.)


Sérgio Emanuel Mamede Fernandes
(Chefe da D.F.A.)


Eng.º Luís Filipe Henriques Ribeiro
(Técnico Superior)

DFA	Elaborado
	

31/05/2017
10:47:41 (UTC)

Catarina Isabel Neto Façanha

Tipo: Ajuste Direto - Regime Geral**Finalidade:** Contrato Público**Procedimento Nº:** AD-CCP-ABS n.º 60/2017**Designação do Procedimento:** Fornecimento e aplicação de sistema de climatização para dotar as instalações mecânicas (AVAC) do Centro Escolar de Ançã de arrefecimento**Estado:** Em Análise de Propostas**Apresentação de Propostas:** 21-05-2017 17:00:00 (Faltam 0 Dias e 00:00:00 horas)**Solicitação de Esclarecimentos:** 10-05-2017 17:00:00 (Faltam 0 Dias e 00:00:00 horas)**Apresentação de Erros e Omissões:** 18-05-2017 17:00:00 (Faltam 0 Dias e 00:00:00 horas)

Relatórios de Análise

Tipo de Relatório	Relatório
<input type="text"/>	Adicionar

Data de Submissão	Relatórios	Tipo de Relatório	Prazo de Audiência Prévia	Estado	Ações
23/05/2017 16:48	NV_RP_AVAC_CEAAnca AD60_2017assinado.pdf 2 MB - 23/05/2017 16:43	Relatório preliminar	24/05/2017 00:00 - 30/05/2017 23:59	Notificado	-

[Audiência Prévia](#)[Notificar Seleção](#)[Notificar Entidade Competente](#)

Pronúncias em Sede de Audiência Prévia

Data de Envio	Fornecedor	Notificação	Ver
24/05/2017 10:54	TIMOTEC-INSTALAÇÕES ELÉCTRICAS,LDA	Notificação de Pronúncia em Sede de Audiência Prévia - Procedimento AD-CCP-ABS n.º 60/2017.	

[Voltar](#)[Ajuda](#)[English](#)[Español](#)

©2016 Saphety Level - Trusted Services, S.A. - v5.3.6 Política de Privacidade

24/05/2017
11:26:28 (UTC)

Catarina Isabel Neto Façanha

Tipo: Ajuste Direto - Regime Geral**Finalidade:** Contrato Público**Procedimento N.º:** AD-CCP-ABS n.º 60/2017**Designação do Procedimento:** Fornecimento e aplicação de sistema de climatização para dotar as instalações mecânicas (AVAC) do Centro Escolar de Ançã de arrefecimento**Estado:** Em Audiência Prévia**Apresentação de Propostas:** 21-05-2017 17:00:00 (Faltam 0 Dias e 00:00:00 horas)**Solicitação de Esclarecimentos:** 10-05-2017 17:00:00 (Faltam 0 Dias e 00:00:00 horas)**Apresentação de Erros e Omissões:** 18-05-2017 17:00:00 (Faltam 0 Dias e 00:00:00 horas)

Relatórios de Análise

Tipo de Relatório	Relatório
<input type="text"/>	Adicionar

Data de Submissão	Relatórios	Tipo de Relatório	Prazo de Audiência Prévia	Estado	Ações
23/05/2017 16:48	NV_RP_AVAC CEAnca AD60_2017 assinado.pdf 2 MB - 23/05/2017 16:43	Relatório preliminar	24/05/2017 00:00 - 30/05/2017 23:59	Notificado	-

[Audiência Prévia](#)[Notificar Seleção](#)[Notificar Entidade Competente](#)

Pronúncias em Sede de Audiência Prévia

Data de Envio	Fornecedor	Notificação	Ver
24/05/2017 10:54	TIMOTEC-INSTALAÇÕES ELÉCTRICAS,LDA	Notificação de Pronúncia em Sede de Audiência Prévia - Procedimento AD-CCP-ABS n.º 60/2017.	

[Voltar](#)[Ajuda](#)[English](#)[Espanól](#)

©2016 Saphety Level - Trusted Services, S.A. - v5.3.6 Política de Privacidade

Notificação de Pronúncia em Sede de Audiência Prévia - Procedimento AD-CCP-ABS n.º 60/2017.

Nº do procedimento:	AD-CCP-ABS n.º 60/2017
Designação:	Fornecimento e aplicação de sistema de climatização para dotar as instalações mecânicas (AVAC) do Centro Escolar de Ançã de arrefecimento
Data de criação:	24/05/2017 10:53:00
Enviado por:	TIMOTEC-INSTALAÇÕES ELÉCTRICAS,LDA
Destinatário(s):	Município de Cantanhede - Suplente; Município de Cantanhede - Presidente; Município de Cantanhede - Suplente; Município de Cantanhede - Suplente; Município de Cantanhede - Vogal; Município de Cantanhede - Suplente; Município de Cantanhede - Suplente; Município de Cantanhede - Vogal; Município de Cantanhede - Suplente
Tipo de Notificação:	Notificação de Pronúncia em Sede de Audiência Prévia relativamente a propostas
Assunto:	Notificação de Pronúncia em Sede de Audiência Prévia - Procedimento AD-CCP-ABS n.º 60/2017.
Anexos:	Sem anexos

Notificam-se V.Exas. da Pronúncia em Sede de Audiência Prévia pelo concorrente TIMOTEC-INSTALAÇÕES ELÉCTRICAS,LDA, com o seguinte conteúdo:

Não temos nada a opor ao relatório preliminar

Atentamente

Reinaldo Timóteo

Estado Notificação - 24/05/2017 11:22:04

Destinatário	Estado Notificação na Plataforma	Endereço Email	Estado Email
Catarina Isabel Neto Façanha	Lida	cfacanha@cm-cantanhede.pt	Mensagem enviada 24/05/2017 10:54:28
Anabela Barosa Lourenço	Não Lida	alourenco@cm-cantanhede.pt	Mensagem enviada 24/05/2017 10:54:28
Luís Manuel Gomes Cutelo	Não Lida	lcutelo@cm-cantanhede.pt	Mensagem enviada 24/05/2017 10:54:28
António Adelino Coelho de Abreu	Não Lida	abreu@cm-cantanhede.pt	Mensagem enviada 24/05/2017 10:54:28
Sérgio Emanuel Mamede Fernandes	Não Lida	sfernandes@cm-cantanhede.pt	Mensagem enviada 24/05/2017 10:54:28
Carlos Alberto Silva Santos	Não Lida	csantos@cm-cantanhede.pt	Mensagem enviada 24/05/2017 10:54:28
Ofélia Maria Pessoa Maia	Não Lida	opessoa@cm-cantanhede.pt	Mensagem enviada 24/05/2017 10:54:28
Edgar Marques Pratas	Não Lida	epratas@cm-cantanhede.pt	Mensagem enviada 24/05/2017 10:54:28
Luís Filipe Henriques Ribeiro	Não Lida	lribeiro@cm-cantanhede.pt	Mensagem enviada 24/05/2017 10:54:28
José Alberto Arede Negrão	Não Lida	jnegrao@cm-cantanhede.pt	Mensagem enviada 24/05/2017 10:54:28