

**ACTA N.º 04/2006**

----- Acta da sessão Ordinária da Assembleia Municipal de Cantanhede, realizada no dia 22 de Setembro de 2006. -----

----- Aos 22 dias do mês de Setembro de 2006, pelas 16,45 horas, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, reuniu a Assembleia Municipal em sessão Pública Ordinária, com a seguinte Ordem de Trabalhos: -----

-----1 - Apreciação de uma informação do Sr. Presidente da Câmara;-----

-----2 - Apreciação, discussão e votação da proposta de Regulamento de Utilização do Complexo Desportivo da Tocha;-----

-----3 - Apreciação, discussão e votação da proposta da 2ª. Revisão ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano do Município de Cantanhede para o ano de 2006;-----

-----4 - Apreciação, discussão e votação da proposta do Executivo referente à fixação das Taxas de Imposto Municipal sobre Imóveis (CIMI). -----

----- Iniciada a sessão, o Sr. Presidente da Assembleia conferiu com a Mesa as presenças, ausências e substituições operadas, que foram as seguintes: -----

----- Pedidos de substituição dos Srs. Presidente da Junta de Freguesia de Cantanhede pelo seu Vogal, Sr. José da Cruz Figueiredo; Presidente da Junta de Freguesia de Outil pelo seu Tesoureiro, Sr. Amândio Gomes Beato; Presidente da Junta de Freguesia da Tocha pelo seu Secretário, Sr. Fernando Pais Alves; Presidente da Junta de Freguesia de Vilamar pelo seu Secretário, Sr. Fernando José Gabriel Vieira, conforme documentos apresentados. Justificação das faltas dos Srs. Engº. Carlos Alberto Pereira Cosme, Presidente da Junta de Freguesia do Bolho, Dr. Carlos Alberto Miranda de Jesus Pessoa, Sr. Mário Miranda de Almeida e Jorge Cruz Guerra, todos por motivos profissionais, conforme documentos apresentados. -

----- Presença dos restantes membros da Assembleia Municipal, tendo entrado no decorrer da Sessão os Srs. Presidentes das Juntas de Freguesia de Cadima, Ançã e Corticeiro de Cima e os Srs. Manuel Augusto Almeida Santos, Professor Abel Martins Carapêto, Enfº. José Machado Alves Carriço e Altino Domingues Cruz.-----

----- De seguida, foi presente a acta nº. 3/06 da sessão da Assembleia Municipal realizada no dia 29/06/2006, que posta a votação foi, por unanimidade, aprovada e assinada.-----

----- O Sr. Presidente da Assembleia deu conhecimento do expediente que chegou à Mesa da Assembleia, no período de 29 de Junho a 22 de Setembro de 2006.-----

----- Entraram o Sr. Presidente da Junta de Freguesia de Cadima, o Sr. Manuel Augusto Almeida Santos e o Sr. Professor Abel Martins Carapêto. -----

----- De seguida deu início ao período de Antes da Ordem do Dia. -----

----- O primeiro interveniente foi o Sr. Engº. Pedro Carrana para levantar a questão do futuro do Hospital de Cantanhede, com o possível encerramento do seu Serviço de Urgência, apresentando um comunicado da Bancada do PS, do seguinte teor: “A Bancada do Partido Socialista vem propor que seja criada uma Comissão, composta por 1 membro de cada Bancada e presidida pelo Sr. Presidente da Assembleia Municipal, com o objectivo de solicitar uma reunião com carácter de urgência com o Sr. Presidente da ARS Centro e com o Sr. Ministro da Saúde.” -----

----- Seguidamente falou o Sr. Filipe Figueiredo para felicitar a Câmara Municipal pelas obras no recinto escolar de Ourentã, lamentando, por outro lado, o estado degradado das valetas daquela freguesia.-----

----- Entrou o Sr. Altino Domingues Cruz e o Secretário da Junta de Freguesia da Tocha. -----

----- De seguida tomou a palavra o Sr. Presidente da Junta de Freguesia de Portunhos manifestando o seu agrado pela solução apresentada pela Câmara Municipal e pelo empenho do Sr. Presidente da Câmara na resolução do problema da ETAR de Outil. -----

----- Entrou o Sr. Presidente da Junta de Freguesia de Ançã. -----

----- Pediu a palavra a Sr.ª. Dr.ª. Dulce Santos solicitando esclarecimentos relativamente ao concurso externo de ingresso para o preenchimento de 2 lugares estagiários de direito para a Câmara de Cantanhede, recentemente publicado no Diário da República. Falou ainda do problema de salubridade na Vala do Rio de Baixo (entre Arrôtas e Pocariça) e da falta de limpeza dos contentores do lixo no Concelho de Cantanhede. -----

----- Entrou a Sr.ª. Presidente da Junta de Freguesia de Corticeiro de Cima. -----

----- Interveio de seguida o Sr. Presidente da Assembleia Municipal para solicitar ao Sr. Dr. Jorge Martins para, enquanto Director do Hospital de Cantanhede, prestar os esclarecimentos julgados adequados relativamente ao eventual encerramento do Serviço de Urgências daquela unidade hospitalar. -----

----- Tomou a palavra o Sr. Dr. Jorge Martins informando que está na Assembleia Municipal enquanto membro daquele órgão autárquico e não como Director do Hospital. Nesta qualidade, estará disponível para, no seu local de trabalho e quando a sua agenda lhe permitir, prestar os esclarecimentos julgados convenientes. Neste momento, cabe-lhe subscrever o comunicado apresentado pela Bancada do PS. -----

----- Tomando a palavra ao Sr. Presidente da Câmara começou por se referir à limpeza das valetas, considerando que as valetas no Concelho têm uma extensão de 250 km, envolvendo um investimento avultado, sendo que o trabalho desenvolvido é o possível, e incide, essencialmente, na área urbana. Referiu-se

ainda a questões levantadas em Sessões anteriores da Assembleia Municipal, nomeadamente, a questão da resolução dos problemas com a REFER, relativo às passagens de nível no Concelho e as iniciativas levadas a cabo pela Autarquia; as acções encetadas pelo Serviço Municipal de Protecção Civil; e as tomadas de posição da Câmara Municipal relativamente às lixeiras de Murtede, mais concretamente às acções de limpeza e reflorestação daquelas zonas. -----

----- Seguidamente interveio o Sr. Dr. Armindo Grilo para felicitar o Executivo pela solução encontrada para a resolução do saneamento de Outil, bem como o trabalho desenvolvido pelos Serviços Camarários e Inova, EM, solução que serve o interesse das populações de Portunhos e Outil.-----

----- Tomou de seguida a palavra o Sr. Manuel Augusto para também se congratular com a solução do saneamento de Outil. Referiu-se ainda à situação do Hospital de Cantanhede, declarando entender a posição do Sr. Dr. Jorge Martins, mas insistiu para que este desvendasse, de alguma forma, o que iria acontecer com o Serviço de Urgências daquela unidade hospitalar. Demonstrando a sua preocupação quanto à nova Lei das Finanças Locais, solicitou ao Sr. Presidente da Câmara mais pormenores sobre os seus efeitos no Município de Cantanhede.-----

----- Entrou o Sr. Enf<sup>o</sup>. José Machado Alves Carriço.-----

----- Perante as questões colocadas, foi dada a palavra ao Sr. Presidente da Câmara, que começou por falar na solução técnica encontrada para a resolução do problema da ETAR de Outil. Relativamente à questão do eventual encerramento do Serviço de Urgências do Hospital de Cantanhede, declarou-se bastante apreensivo caso se venha a verificar esta situação, mostrando-se ainda receoso quanto ao eventual encerramento de algumas extensões do Centro de Saúde existentes no Concelho e as implicações que podem advir para as populações. Aproveitou ainda o

enjoy para se referir à necessidade da realização de uma Assembleia Extraordinária no dia 20 de Outubro, pelas 15,00 horas a fim de se proceder à eleição da Assembleia Metropolitana. Esta convocatória é feita em conjunto por todas as Assembleias Municipais dos Municípios que integram a Grande Área Metropolitana de Coimbra. Quanto à questão das escorrências de esgotos na Vala do Rio de Baixo, na Pocariça, solicitou ao Sr. Presidente do Conselho de Administração da INOVA, EM, Engº. Patrocínio Alves, presente na Sessão da Assembleia Municipal, para explicar o que tinha acontecido.-----

----- O Senhor Engº. Alves, tomando a palavra, informou que a situação se ficou a dever à ligação incorrecta das sarjetas de águas pluviais ao colector de águas residuais. Informou ainda que actualmente a situação tende a normalizar com as ligações das águas pluviais ao colector correcto, embora se verifique algumas ligações incorrectas por parte de alguns moradores. -----

----- Após esclarecimentos prestados pelo Sr. Presidente do Conselho de Administração da INOVA, EM, interveio o Sr. Presidente da Junta de Freguesia da Pocariça para acrescentar que o problema na Vala do Rio de Baixo ainda não estava totalmente resolvido. No entanto com as últimas chuvas agravou-se o problema, tendo, por isso, sido solicitada a intervenção da INOVA, EM, o que minimizou os prejuízos.-----

----- Pediu a palavra o Sr. Dr. Jorge Martins que comentou sobre os atropelos à saúde pública e ambiental, referindo-se concretamente aos esgotos nos Olhos da Fervença, as lixeiras de Murtede, ao cheiro nauseabundo das sarjetas na Cidade de Cantanhede, problemas que, enquanto cidadão e membro da Assembleia Municipal, o preocupam, solicitando esclarecimentos quanto a estas questões.-----

----- Para prestar os esclarecimentos pedidos na área do ambiente o Sr. Presidente da Câmara solicitou novamente a intervenção do Sr. Presidente do Conselho de Administração da INOVA, EM, o qual voltou a referir-se aos esgotos da Pocariça. Quanto à questão dos esgotos dos Olhos da Fervença informou que os mesmos estão a ser tratados. Sobre a limpeza da Praia Fluvial, esclareceu que a INOVA tem feito todas as semanas a sua limpeza, referindo que a ARS faz o controlo da água, onde todos os indicadores têm sido satisfatórios. Quanto à questão das sarjetas na Cidade de Cantanhede informou que aquelas estão ligadas aos antigos esgotos da Cidade de Cantanhede e dado que não se encontram sifonadas, provocam por vezes cheiros desagradáveis, situação que, quer a Inova, EM quer o Departamento de Obras Municipais estão a tentar solucionar da melhor forma. Informou ainda que a INOVA lava os contentores 4 dias por semana, em serviço permanente, e que em Agosto há uma maior incidência na Praia da Tocha e em Cantanhede. -----

----- Antes de terminar o período de Antes da Ordem do Dia, e estando ainda por definir a questão do eventual encerramento das Urgências do Hospital de Cantanhede, o Sr. Presidente da Assembleia Municipal propôs um intervalo de 5 minutos para que as duas Bancadas chegassem a um consenso relativamente à posição da Assembleia Municipal quanto àquela matéria, o que foi aceite por todos os membros. -----

----- Decorrido o intervalo, a proposta da Bancada do PS antes apresentada, em forma de comunicado, foi retirada pelos seus subscritores, sendo apresentada uma proposta conjunta pelas Bancadas do PS, PSD e membro Independente «Mais Vilamar», do seguinte teor: “A Bancada do Partido Socialista, do Partido Social Democrata e do membro Independente «Mais Vilamar», reunidos em Assembleia Municipal de 22/09/2006, propõem que seja criada uma Comissão, composta por 2

(dois) membros de cada Partido com o objectivo de acompanhar o executivo camarário em acções junto da Administração Regional de Saúde do Centro e outras entidades competentes, no sentido de evitar o encerramento do Serviço de Urgência do Hospital de Cantanhede. Para esta Comissão são propostos os seguintes nomes: Jorge Catarino; Maia Gomes; Pedro Carrana; Dulce Santos.” -----

----- Posta à aprovação a criação da referida Comissão, composta pelos membros Dr. Jorge Manuel Catarino dos Santos; Enfº. José Maria Maia Gomes; Engº. Pedro Miguel Dinis Fernandes G. Carrana e Drª. Maria Dulce Pereira da Costa Santos, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

----- Posto isto, e não havendo mais pedidos de intervenção, entrou-se na Ordem do Dia, com o **Ponto 1** - «Apreciação de uma informação do Sr. Presidente da Câmara»; -----

----- O Sr. Presidente da Câmara apresentou uma informação dos Serviços, dando conhecimento das obras a decorrer no Município de Cantanhede, levadas a efeito pela Câmara Municipal. A Assembleia Municipal tomou conhecimento. -----

----- Entrou-se no **Ponto 2** - « Apreciação, discussão e votação da proposta de Regulamento de Utilização do Complexo Desportivo da Tocha»;-----

----- Foi dada a palavra ao Sr. Presidente da Câmara que apresentou a proposta de Regulamento de Utilização do Complexo Desportivo da Tocha, e respectivas taxas, informando que na última reunião do Executivo tinham sido aprovadas algumas alterações ao documento inicialmente aprovado, encontrando-se em análise o documento com as referidas alterações. Informou que o Complexo Desportivo da Tocha constitui um considerável investimento da Câmara Municipal, em parceria com a Junta de Freguesia da Tocha, que cedeu os terrenos (lotes 1 e 2 da Zona Industrial da Tocha).-----

----- Pediu a palavra o Sr. Engº. Pedro Carrana para colocar algumas questões sobre o regulamento e o equipamento em causa, bem como para questionar sobre o seu financiamento. -----

----- Seguidamente tomou a palavra o Sr. Dr. Jorge Martins informando que, no geral, concorda com o documento em análise, colocando algumas questões pontuais como taxas de utilização, seguro dos frequentares, etc. -----

----- Foi dada a palavra ao Sr. Presidente da Câmara que deu as explicações julgadas convenientes sobre o assunto. -----

----- Pediu novamente a palavra o Sr. Engº. Pedro Carrana para questionar sobre a pista de atletismo integrada no Complexo Desportivo da Tocha. -----

----- Interveio ainda a Srª. Drª. Dulce Santos inquirindo sobre eventuais isenções a aplicar à União Desportiva da Tocha e restantes colectividades da Freguesia da Tocha. -----

----- O Senhor Presidente da Câmara prestou os esclarecimentos adicionais indo ao encontro das questões colocadas. -----

----- Não havendo mais intervenções foi posta à aprovação a proposta de Regulamento, e correspondentes taxas, de Utilização do Complexo Desportivo da Tocha, tendo aquele documento sido aprovado por unanimidade. -----

----- Saiu o Sr. Dr. Jorge Martins. -----

----- Passou-se de seguida ao **Ponto 3** - «Apreciação, discussão e votação da proposta da 2ª. Revisão ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano do Município de Cantanhede para o ano de 2006»; -----

----- Foi dada a palavra ao Senhor Presidente da Câmara o qual deu as explicações julgadas necessárias relativamente aos documentos em discussão, os quais importam tanto na receita como na despesa na importância de 49.948,00 €



(quarenta e nove mil novecentos e quarenta e oito euros). -----

----- Após apreciação, discussão e votação da proposta do Executivo referente à 2ª. Revisão ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano do Município de Cantanhede para o ano de 2006, foi a mesma foi aprovada por maioria, com 23 votos a favor e 10 abstenções. -----

----- Passou-se de seguida ao **Ponto 4** - «Apreciação, discussão e votação da proposta do Executivo referente à fixação das Taxas de Imposto Municipal sobre Imóveis (CIMI)»; -----

----- Foi dada a palavra ao Sr. Presidente da Câmara, que informou que a proposta do Executivo era no sentido de manter em 2007 as taxas de IMI para os prédios urbanos actualmente em vigor, ou seja: Prédios Urbanos - 0,8%; - Prédios Urbanos avaliados nos termos do CIMI – 0,4%. Informou ainda que através do Departamento de Urbanismo, será efectuado um estudo com vista à aplicação no futuro de uma eventual majoração da taxa aplicável aos prédios urbanos degradados nas áreas urbanas de Cantanhede, Ançã, Febres e Tocha. -----

----- Interveio o Sr. Engº. Pedro Carrana para informar da sua posição e da sua bancada, quanto à fixação dos valores do CIMI, que é no sentido de os baixar, apresentando a seguinte proposta, que foi aceite pela Mesa da Assembleia: -----

----- “A Bancada do Partido Socialista com assento na Assembleia Municipal de Cantanhede, relativamente ao ponto quatro da Ordem de Trabalhos da Sessão Ordinária do dia 22 de Setembro de 2006 - «Apreciação, Discussão e Votação da Proposta do Executivo referente à fixação das Taxas de Imposto Municipal sobre Imóveis (CIMI) – mantém a sua posição, já anteriormente manifestada, de que as taxas propostas pelo executivo são demasiado elevadas, oneram gravemente o orçamento familiar dos munícipes, nomeadamente porque a avaliação dos imóveis,

em muitos casos, ultrapassa o valor de mercado dos mesmos. Assim, na sequência do já anteriormente feito na sessão extraordinária desta Assembleia do dia 25 de Novembro de 2005, apresenta a esta Assembleia, para ser admitida, apreciada e votada a seguinte proposta: «As Taxas do imposto Municipal sobre Imóveis fixam-se nos seguintes valores: prédios urbanos – 0,6%; prédios urbanos avaliados nos termos do CIMI – 0,3%»".-----

----- Tomou a palavra o Sr. Presidente da Assembleia Municipal, enquanto membro deste Órgão, para dizer que, em função da inexistência de avaliação adequada, era injusto baixar as taxas referentes aos prédios antigos.-----

----- Seguidamente interveio a Sr<sup>a</sup>. Dr<sup>a</sup>. Dulce Santos questionando sobre os prédios degradados e devolutos existentes, havendo necessidade de efectuar um levantamento destes prédios, para evitar grandes injustiças sociais, tendo em conta que grande número de pessoas não tem condições para reparar as casas. Falou ainda da avaliação feita de forma empolada a muitos prédios. -----

----- Após apreciação e discussão da proposta do Executivo referente à fixação da taxa do IMI – Imposto Municipal sobre Imóveis, foi a mesma aprovada, por maioria, com 10 abstenções e 24 votos a favor, sendo fixados os seguintes valores: Prédios Urbanos - 0,8%; - Prédios Urbanos avaliados nos termos do CIMI – 0,4%.-----

----- De seguida foi colocada à discussão a situação de ser ou não votada a proposta apresentada pela Bancada do PS, face à sua ineficácia tendo em conta a aprovação da proposta da Bancada do PSD. Havendo divergências quanto ao assunto, o Senhor Presidente da Assembleia Municipal colocou à votação a proposta apresentada pela Bancada do PS, tendo a mesma sido rejeitada com 27 votos contra e 6 votos a favor.-----

----- Por fim, por parte da Bancada do PSD foi apresentada uma proposta para que todos os assuntos apreciados nesta sessão fossem aprovados em minuta para efeitos imediatos. Esta proposta, após votação, foi aprovada por unanimidade. -----

----- Finalmente, sendo 19,30 horas, o Sr. Presidente da Assembleia deu a presente sessão por encerrada, da qual se lavrou a presente acta para constar, que depois de lida e achada conforme, vai ser assinada pelos membros da Mesa. -----

----- O Presidente:

----- O Primeiro Secretário:

----- O Segundo Secretário: