

Município de Cantanhede  
Revisão do Plano de Urbanização da Cidade de Cantanhede



**PROPOSTA DO PLANO – VOLUME 2**  
**RELATÓRIO DOS COMPROMISSOS URBANÍSTICOS**



## Município de Cantanhede

Praça Marquês de Marialva  
3060-133 Cantanhede  
[www.cm-cantanhede.pt](http://www.cm-cantanhede.pt)

## DWN Lda

Av. Emídio Navarro, 83, Sala 2  
3000-151 Coimbra  
[www.dwn.pt](http://www.dwn.pt)  
[geral@dwn.pt](mailto:geral@dwn.pt)

## 1 COMPROMISSOS URBANÍSTICOS

O presente documento, que acompanha a Revisão do Plano de Urbanização da Cidade de Cantanhede, constitui o relatório dos compromissos urbanísticos na área de intervenção do Plano, em cumprimento do disposto na alínea c) do n.º 3 do artigo 100.º do RJIGT. Esta norma determina que o Plano de Urbanização é acompanhado por “*planta e relatório com a indicação dos alvarás de licença e dos títulos de comunicação prévia de operações urbanísticas emitidos, bem como das informações prévias favoráveis em vigor ou declaração comprovativa da inexistência dos referidos compromissos urbanísticos na área do plano”.*

Assim, a avaliação da execução do solo urbano como base para a elaboração de uma proposta de revisão do Plano de Urbanização tem de ser completada com informação sobre os compromissos urbanísticos em vigor, uma vez que as áreas afetadas aos mesmos consubstanciam solo comprometido que, genericamente, consiste em áreas ainda não ocupadas mas que se encontram sujeitas a compromissos urbanísticos válidos (como obras particulares – com projeto de arquitetura aprovado ou alvará de construção e informações prévias), bem como loteamentos que consubstanciam ou enquadram direitos adquiridos como, por exemplo, loteamentos com infraestruturas já recebidas ou em execução.

Consideraram-se como compromissos urbanísticos válidos e eficazes, os seguintes:

- 1. Licenciamentos com alvará de construção emitidos** (desde 2015 até 16 de junho de 2023), **ainda sem alvará de autorização de utilização;**
- 2. Projetos de arquitetura aprovados ainda sem alvará de construção emitido** (até 16 de junho de 2023):  
(a) projetos de arquitetura aprovados e dentro do prazo legal para apresentar os respetivos projetos de especialidades; (b) projetos de arquitetura e de especialidades aprovados que se encontram dentro do prazo legal para solicitar a emissão do respetivo alvará;
- 3. Loteamentos com alvará emitido ou a aguardar a emissão do alvará:** (a) loteamentos aprovados e no prazo legal para apresentar os projetos de obras de urbanização; (b) loteamentos com obras de urbanização também aprovadas e dentro do prazo legal para levantar o respetivo alvará.
- 4. Pedidos de Informação Prévia (PIP) em análise na área de intervenção do Plano:** processos que se encontram em fase de consulta às entidades externas, sendo que, em termos do seu enquadramento na estrutura urbana e nos parâmetros do instrumento de ordenamento em vigor aplicável, reúnem consenso para emissão de parecer prévio favorável por parte dos serviços municipais.

Os registos dos compromissos urbanísticos referenciados, à data de 16 de junho de 2023, encontram-se vertidos nos quadros em anexo e representados cartograficamente na Planta de Compromissos Urbanísticos constante do Volume 2 da Proposta de Plano – peça desenhada n.º v2.03.

Sobre as listagens, em anexo, há a esclarecer:

- A informação recolhida teve por base a aplicação informática (SPO) que faz a gestão dos dados da Divisão de Gestão Urbanística (DGU), unidade orgânica responsável pelas operações urbanísticas no território municipal.
- No que se refere aos limites temporais, no caso dos licenciamentos com alvará de construção emitidos usou-se como referência o ano de 2015 – entrada em vigor da revisão do PDM de Cantanhede, enquanto no caso dos projetos de arquitetura aprovados, que correspondem a processos ainda em tramitação, consideraram-se aqueles posteriores a 2018 até à data do presente relatório.
- Constam ainda os compromissos urbanísticos os loteamentos aprovados na área do Plano, num intervalo temporal de 1971 a 2022, contando com 129 loteamentos - 57 dos quais com aditamentos.
- Os processos de edificação com alvará de utilização emitido não se encontram representados neste capítulo e nesta planta, tendo sido inseridos para a análise e complemento do reforçar do entendimento da dinâmica edificatória e as tendências de crescimento urbano, na área de intervenção, nos últimos anos e que se encontra desenvolvido no Volume 4 – Cap. 7.4 – Dinâmica edificatória recente.

A identificação dos 365 compromissos urbanísticos válidos (resumidos na Tabela 1), cujo número de identificação se encontra na planta, consta das tabelas seguintes.

Tabela 1. Síntese dos compromissos urbanísticos válidos na área de intervenção da RPUCC – junho de 2023

<b>Tipo de compromisso/procedimento</b>	<b>Quantidade</b>
Licenciamentos com alvará de construção emitidos	178
Projetos de arquitetura aprovados ainda sem alvará de construção emitido	55
Loteamentos com alvará emitido ou a aguardar a emissão do alvará	129
Pedidos de informação prévia	3
<b>Total</b>	<b>365</b>

A presente listagem dos compromissos urbanísticos é válida à data de conclusão da mesma, contudo, sendo a tramitação processual dinâmica, poderá verificar-se a ausência de algumas das operações urbanísticas no período que medeia a elaboração deste documento e a entrada em vigor do Plano.

### 1.1 PROCESSOS COM ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO EMITIDO (SEM ALVARÁ AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO)



#### Legenda

- Área de Intervenção do Plano
- Processos com Alvara de Construção (2015-2023)

Figura 1. Processos com alvará de construção emitido (16 de junho de 2023)

REVISÃO DO PLANO DE URBANIZAÇÃO DA CIDADE DE CANTANHEDE  
PROPOSTA DO PLANO – VOL. 2 – RELATÓRIO DOS COMPROMISSOS URBANÍSTICOS

Tabela 2. Processos com alvará de construção emitido (16 de junho de 2023)

ID	Processo	Nº alvará	Data início alv	Data fim alv	Local da obra
84	01 / 2014 / 1840	36	31/03/2015	31/03/2015	Rua João de Ruão, 135 - Cantanhede
149	01 / 2013 / 1848	70	15/06/2015	15/06/2015	Rua Prof Pedro Jorge Silva, 28 - Cantanhede
86	01 / 2014 / 946	71	17/06/2015	16/07/2015	Largo de São João, 34 - Cantanhede
87	01 / 2014 / 848	87	06/08/2015	05/02/2016	Av. Professor Aníbal de Oliveira 6/8 - Cantanhede
76	01 / 2015 / 1111	102	28/09/2015	28/09/2015	Rua das Mouriscas - Cantanhede
139	01 / 2015 / 1235	110	12/10/2015	11/11/2015	Zona Industrial - Cantanhede
77	01 / 2011 / 2304	130	18/11/2015	17/11/2016	Rua Dom Afonso Henriques, 116 - Cantanhede
92	01 / 2014 / 995	134	14/12/2015	13/06/2016	Rua dos Rainhos, 4
88	01 / 2014 / 784	28	18/03/2016	17/03/2019	Rua 1º de Maio, 135 - Cantanhede
83	01 / 2015 / 534	42	07/04/2016	06/04/2017	Zona Industrial - Lote 77A - Cantanhede
145	01 / 2016 / 184	95	11/08/2016	10/08/2017	Rua dos Lameiros - Cantanhede
147	01 / 2016 / 408	111	27/09/2016	27/09/2016	Rua Fernando Pessoa - L4
78	01 / 2016 / 426	114	28/09/2016	27/12/2016	Rua Dom Afonso Henriques, 46
74	01 / 2016 / 627	115	29/09/2016	29/09/2016	Rua António Lima Fragoso 68
89	01 / 2016 / 1010	123	11/10/2016	10/01/2017	Rua de Aveiro - Cantanhede
150	01 / 2014 / 1018	122	11/10/2016	10/04/2021	Rua Marquês de Pombal, 75 - Cantanhede
73	01 / 2016 / 972	134	11/11/2016	11/11/2016	Rua António Lima Fragoso, 33 - 35
137	01 / 2016 / 1100	138	22/11/2016	21/05/2018	Urbanização Vila D'Alva, 30 - Cantanhede
136	01 / 2011 / 349	151	28/12/2016	28/12/2016	Rua Rancho Os Esticadinhos, 60 - Cantanhede
148	01 / 2016 / 390	14	19/01/2017	17/01/2020	Rua Luís de Camões, 1 - Cantanhede
72	01 / 2016 / 1390	29	27/02/2017	27/02/2017	Rua Antero de Quental, 80 - Cantanhede
75	01 / 2011 / 130	34	14/03/2017	14/03/2017	Rua António Lima Fragoso Lt 2
144	01 / 2017 / 1130	102	24/08/2017	24/08/2017	Rua dos Lameiros, 7
140	01 / 2015 / 2035	122	11/10/2017	11/10/2017	Zona Industrial I - Lote n.º 26 - Cantanhede
138	01 / 2017 / 866	128	23/10/2017	12/11/2020	Zona Industrial - Lote n.º 120 - Cantanhede
100	01 / 2017 / 1448	34	02/03/2018	01/12/2018	Avenida de Portugal, Lote 2
65	01 / 2018 / 85	39	15/03/2018	14/09/2019	Zona Industrial - Lote n.º 122 - Cantanhede
64	01 / 2019 / 1964	43	23/03/2018	20/03/2019	Zona Industrial - Lote n.º 121 - Cantanhede
166	01 / 2017 / 1682	44	26/03/2018	26/03/2018	Rua Maria Amélia de Magalhães Carneiro, 21
108	01 / 2020 / 208	83	15/05/2018	15/05/2018	Rua da Fonte Nova, 24 - Cantanhede
159	01 / 2018 / 282	84	15/05/2018	15/05/2018	Rua Vila de Meda - Lote n 10 - Cantanhede
96	01 / 2015 / 1143	100	07/06/2018	06/12/2019	Rua Heróis do Ultramar, 30
30	01 / 2017 / 2125	102	12/06/2018	12/06/2018	Rua João de Ruão, 119 - Cantanhede
99	01 / 2017 / 1599	116	10/07/2018	09/07/2019	Rua José Abrantes Aniceto, 2 - Cantanhede
91	01 / 2018 / 62	185	13/12/2018	12/12/2019	Rua do Juncal, 124 - Cantanhede

REVISÃO DO PLANO DE URBANIZAÇÃO DA CIDADE DE CANTANHEDE  
PROPOSTA DO PLANO – VOL. 2 – RELATÓRIO DOS COMPROMISSOS URBANÍSTICOS

ID	Processo	Nº alvará	Data início alv	Data fim alv	Local da obra
8	01 /2018 / 1320	187	19/12/2018	19/12/2018	Rua Marquês de Marialva, 35 - Cantanhede
90	01 / 2017 / 694	2	04/01/2019	02/01/2022	Rua das Mouriscas, 14
47	01 /2018 / 1395	10	23/01/2019	21/10/2019	Rua Doutor Jaime Cortesão, 53 - Cantanhede
63	01 /2019 / 87	2	07/03/2019	06/11/2019	Zona Industrial - Lote n.º 121 - Cantanhede
25	01 /2018 / 1595	42	14/03/2019	12/03/2022	Rua Heróis do Ultramar, 113 - Cantanhede
16	01 /2018 / 895	46	21/03/2019	20/09/2020	Rua Salgueiro Maia, Capitão de Abril, 34 - Cantanhede
125	01 /2019 / 1630	47	22/03/2019	21/03/2021	Rua 1º de Maio, 131 - Cantanhede
124	01 /2018 / 552	48	26/03/2019	24/06/2021	Rua 1º de Maio, 140 - Cantanhede
14	01 /2018 / 1102	49	28/03/2019	27/03/2021	Rua Padre Saul da Cruz, 60 - Cantanhede
104	01 / 2018 / 1732	53	29/03/2019	12/08/2019	Rua Cantanhede do Maranhão, 33
35	01 /2018 / 968	57	05/04/2019	03/04/2022	Rua dos Namorados, 36 - Cantanhede
155	01 /2018 / 1701	69	02/05/2019	02/05/2019	Rua Vila de Meda 59 - Cantanhede
36	01 /2021 / 1371	72	07/05/2019	09/08/2021	Rua dos Rainhos, 19 - Cantanhede
6	01 /2018 / 1043	75	09/05/2019	03/11/2022	Rua Maria Amélia de Magalhães Carneiro - L17
119	01 /2018 / 1267	91	24/05/2019	23/05/2021	Rua dos Lameiros, 56 - Cantanhede
142	01 /2018 / 280	94	28/05/2019	26/05/2022	Lot. Villa Marialva - R. Heróis do Ultramar, 115
23	01 /2018 / 276	96	29/05/2019	27/05/2022	Rua Guilherme Gomes Fernandes, 20 - Cantanhede
31	01 /2019 / 347	102	07/06/2019	06/06/2019	Rua Leonardo Lopes, 26 - Bloco A - Cantanhede
117	01 /2019 / 1584	116	01/07/2019	30/06/2020	Rua Dom Afonso Henriques - 142-142A - Cantanhede
24	01 /2018 / 249	136	04/07/2019	24/07/2022	Rua General Humberto Delgado - Cantanhede
51	01 /2018 / 756	120	04/07/2019	04/07/2019	Zona Industrial - Lote n.º 08 - Cantanhede
52	01 /2018 / 757	121	05/07/2019	05/07/2019	Zona Industrial - Lote n.º 07 - Cantanhede
153	01 /2019 / 322	123	08/07/2019	05/05/2020	Rua Vila de Meda 54 - Cantanhede
151	01 /2019 / 307	126	10/07/2019	15/10/2020	Rua Vila de Meda 49 - Cantanhede
156	01 /2019 / 332	125	10/07/2019	10/07/2019	Rua Vila de Meda 58 - Cantanhede
106	01 / 2019 / 221	132	16/07/2019	16/07/2019	Rua Cidade Rio Maior, 19
41	01 /2017 / 2162	138	29/07/2019	28/07/2021	Rua Doutor António José de Almeida, n.º 54, 56
161	01 /2018 / 1421	139	31/07/2019	30/10/2021	Travessa da Rua dos Lameiros, 18 - Cantanhede
93	01 / 2019 / 722	141	06/08/2019	05/02/2020	Rua dos Namorados 34 - 34A - Fr. A e B
10	01 /2019 / 285	142	07/08/2019	13/11/2019	Rua Nossa Senhora de Vagos, 4 - Cantanhede
135	01 /2019 / 283	147	20/08/2019	20/08/2019	Rua Cidade Rio Maior, 68 - Cantanhede
152	01 /2019 / 309	151	29/08/2019	29/08/2019	Rua Vila de Meda 48 - Cantanhede
126	01 /2018 / 1598	154	03/09/2019	01/09/2022	Rua António Lima Fragoso, 34 - Cantanhede
12	01 /2019 / 319	156	05/09/2019	05/09/2019	Rua Nossa Senhora de Vagos, 39 - Cantanhede
11	01 /2019 / 315	157	09/09/2019	09/09/2019	Rua Nossa Senhora de Vagos, 40 - Cantanhede
154	01 /2019 / 111	159	10/09/2019	10/09/2019	Rua Vila de Meda 50 - Cantanhede

REVISÃO DO PLANO DE URBANIZAÇÃO DA CIDADE DE CANTANHEDE  
PROPOSTA DO PLANO – VOL. 2 – RELATÓRIO DOS COMPROMISSOS URBANÍSTICOS

ID	Processo	Nº alvará	Data início alv	Data fim alv	Local da obra
134	01 / 2019 / 1	161	16/09/2019	17/09/2021	Rua da Bandeira, 6 - Cantanhede
101	01 / 2017 / 1399	172	30/09/2019	30/09/2019	Avenida Comandante Xavier Gomes da Gama - L3B fr C
112	01 / 2019 / 1530	176	04/10/2019	03/01/2020	Rua de São João – n.º 10-10A - Cantanhede
128	01 / 2019 / 477	177	08/10/2019	06/01/2022	Rua Chão do Conde - Lote n.º 03 - Cantanhede
133	01 / 2019 / 324	178	08/10/2019	08/10/2019	Rua Cidade Rio Maior, 23 - Cantanhede
80	01 / 2019 / 876	180	09/10/2019	09/10/2019	Rua Leonardo Lopes, 30 - Cantanhede
98	01 / 2019 / 874	179	09/10/2019	09/10/2019	Rua Leonardo Lopes, 28 - Cantanhede
50	01 / 2018 / 1480	185	15/10/2019	14/10/2021	Zona Industrial - Lote n.º 21 - Cantanhede
113	01 / 2020 / 1337	190	25/10/2019	22/08/2023	Rua de São José, 39 - Cantanhede
122	01 / 2017 / 989	198	18/11/2019	16/11/2022	Rua 1º de Maio, 133 - Cantanhede
38	01 / 2018 / 1440	202	26/11/2019	24/11/2022	Rua Doutor António José de Almeida n.º 2, 4, 6, 8
42	01 / 2018 / 1135	203	02/12/2019	01/03/2022	Rua Doutor Divaldo Gaspar de Freitas, 17 - Cantanhede
82	01 / 2019 / 357	205	04/12/2019	04/12/2019	Rua Vila de Meda, 53 - Cantanhede
79	01 / 2019 / 328	209	12/12/2019	12/12/2019	Rua Nossa Senhora de Vagos, 3 - Cantanhede
59	01 / 2018 / 1560	212	23/12/2019	20/12/2020	Zona Industrial - Lote n.º 3 - Cantanhede
19	01 / 2019 / 1112	1	02/01/2020	01/07/2021	Rua Doutor Silva Pereira, 16 - Cantanhede
26	01 / 2019 / 1510	10	28/01/2020	26/01/2023	Rua Heróis do Ultramar, 109 - Cantanhede
27	01 / 2019 / 551	11	29/01/2020	27/01/2023	Rua Isaurinha Miguéis, 10 - Cantanhede
20	01 / 2019 / 940	21	20/02/2020	18/10/2021	Rua Frederico Ozanam, 18 - Cantanhede
102	01 / 2019 / 130	28	10/03/2020	20/03/2023	Largo Dom João Crisóstomo Arcebispo Primaz, 24
164	01 / 2020 / 30	29	12/03/2020	12/03/2020	Urbanização Vila D'Alva, 67 - Cantanhede
37	01 / 2019 / 265	35	31/03/2020	30/09/2021	Rua dos Rainhos, 15 - Cantanhede
71	01 / 2018 / 42	48	04/05/2020	03/11/2020	Zona Industrial, Lotes n.º 37 e 38 - Cantanhede
160	01 / 2019 / 1642	56	26/05/2020	15/02/2022	Travessa da Rua Doutor Sá Carneiro - Cantanhede
13	01 / 2019 / 1321	62	02/06/2020	30/09/2022	Rua Quinta da Boavista, 150 - Cantanhede
28	01 / 2019 / 1456	64	15/06/2020	13/09/2022	Rua Isaurinha Miguéis, 145 - Cantanhede
7	01 / 2019 / 427	68	19/06/2020	17/09/2022	Rua Marquês de Pombal - Cantanhede
48	01 / 2021 / 646	98	23/06/2020	23/06/2022	Zona Industrial I - Lotes n.º 9 e 10 - Cantanhede
85	01 / 2019 / 1521	70	24/06/2020	23/06/2021	Zona Industrial - Lote 121 - Cantanhede
141	01 / 2019 / 1365	72	25/06/2020	24/06/2022	Largo Cidade do Funchal, 17 - A - Cantanhede
49	01 / 2019 / 1826	80	17/07/2020	16/07/2021	Zona Industrial - Lote n.º 68 - Cantanhede
103	01 / 2020 / 427	84	23/07/2020	22/07/2022	Rua Cancioneiro de Cantanhede, 151
9	01 / 2019 / 795	86	10/08/2020	09/11/2020	Rua Nossa Senhora de Vagos - Lote 2 - Cantanhede
70	01 / 2019 / 1577	89	12/08/2020	11/08/2022	Zona Industrial I - Lotes n.º 16/17/18 - Cantanhede
105	01 / 2019 / 395	87	12/08/2020	12/08/2020	Rua Cantanhede do Maranhão, 29
45	01 / 2020 / 100	93	14/08/2020	13/02/2022	Rua Doutor Jaime Cortesão n.º 10-12 - Cantanhede



REVISÃO DO PLANO DE URBANIZAÇÃO DA CIDADE DE CANTANHEDE  
PROPOSTA DO PLANO – VOL. 2 – RELATÓRIO DOS COMPROMISSOS URBANÍSTICOS

ID	Processo	Nº alvará	Data início alv	Data fim alv	Local da obra
131	01 /2020 / 1616	102	01/09/2020	28/02/2022	Rua Chão do Conde - Lote n.º 04 - Cantanhede
165	01 /2019 / 1029	113	15/09/2020	14/09/2022	Urbanização Vila D'Alva, 34 - Cantanhede
54	01 /2019 / 1748	115	17/09/2020	15/12/2022	Rua Carlos de Oliveira - Cantanhede
34	01 /2020 / 757	131	16/10/2020	15/10/2022	Rua dos Rainhos, 13 - Cantanhede
121	01 /2020 / 1032	132	19/10/2020	18/10/2022	Loteamento do Parque Expo de Cantanhede - Lote 5
114	01 /2020 / 541	138	28/10/2020	27/10/2022	Rua de São João, 31 - Cantanhede
130	01 /2019 / 393	139	29/10/2020	28/10/2022	Rua Cidade Rio Maior, 18 - Cantanhede
109	01 /2020 / 9	147	16/11/2020	15/11/2023	Rua da Fonte Nova - Lote n.º 18 - Cantanhede
44	01 /2018 / 1609	160	23/12/2020	22/06/2022	Rua Doutor Jaime Cortesão, 47 - Cantanhede
167	01 /2019 / 515	159	23/12/2020	21/06/2022	Rua Marquês de Marialva, 44 - Cantanhede
107	01 / 2019 / 1062	2	04/01/2021	03/01/2023	Rua da Graça - L7
81	01 / 2020 / 391	18	22/01/2021	21/07/2021	Variante Poente de Cantanhede - Cantanhede
120	01 /2020 / 1658	30	23/03/2021	22/03/2023	Rua Dom Afonso Henriques - Cantanhede
123	01 /2020 / 43	34	31/03/2021	30/03/2023	Loteamento do Parque Expo de Cantanhede - Lt n.º 13
15	01 /2021 / 13	44	19/04/2021	18/10/2022	Rua Salgueiro Maia, Capitão de Abril
94	01 / 2020 / 250	47	20/04/2021	19/07/2021	Rua Doutor Jaime Cortesão, 55
68	01 /2020 / 1008	49	21/04/2021	20/10/2022	Zona Industrial - Lote n.º 32A - Cantanhede
129	01 /2019 / 1735	64	17/05/2021	16/11/2022	Rua António Lima Fragoso, 6 - Cantanhede
17	01 /2021 / 948	78	18/05/2021	17/05/2023	Rua Vila de Meda - Lote n.º 47 - Cantanhede
29	01 /2020 / 283	66	18/05/2021	17/05/2023	Rua Joaquim António de Aguiar, 19 - Cantanhede
21	01 /2020 / 1172	69	24/05/2021	23/05/2023	Rua General Humberto Delgado, 17 - Cantanhede
116	01 /2021 / 139	68	24/05/2021	23/05/2023	Rua de São João, 31 - Cantanhede
60	01 /2020 / 999	78	14/06/2021	14/06/2021	Variante Poente de Cantanhede, 3796 - Cantanhede
132	01 /2019 / 295	105	11/08/2021	10/12/2021	Rua Cidade Rio Maior, 67 - Cantanhede
127	01 /2019 / 451	110	25/08/2021	24/08/2023	Rua 5 de Outubro, 72 - Cantanhede
163	01 /2020 / 1610	115	09/09/2021	08/09/2022	Travessa Dom Afonso Henriques - Cantanhede
162	01 /2020 / 271	116	13/09/2021	12/03/2023	Urbanização Vila D'Alva, 2 - Cantanhede
22	01 /2021 / 102	126	22/09/2021	21/09/2023	Rua Frederico Ozanam - Lote n.º 17 - Cantanhede
69	01 /2021 / 362	133	04/10/2021	03/10/2023	Zona Industrial - Lotes n.º 135 e 136 - Cantanhede
18	01 /2018 / 1436	135	06/10/2021	05/04/2023	Rua São Vicente de Paulo - Lote n.º 29 - Cantanhede
32	01 /2019 / 1346	136	08/10/2021	07/10/2023	Rua Joaquim António de Aguiar, 21 - Cantanhede
118	01 /2020 / 1618	142	19/10/2021	18/01/2022	Rua Dom Afonso Henriques, 70 - Cantanhede
67	01 /2021 / 776	162	22/11/2021	21/11/2022	Zona Industrial - Lote 32-B - Cantanhede
43	01 /2021 / 58	167	07/12/2021	06/12/2023	Rua Doutor António José de Almeida, 120 - Cantanhede
110	01 /2021 / 1	176	29/12/2021	28/01/2022	Rua da Graça, 23 - Cantanhede
53	01 /2021 / 111	10	19/01/2022	18/01/2024	Rua António Lima Fragoso - Cantanhede

REVISÃO DO PLANO DE URBANIZAÇÃO DA CIDADE DE CANTANHEDA  
PROPOSTA DO PLANO – VOL. 2 – RELATÓRIO DOS COMPROMISSOS URBANÍSTICOS

ID	Processo	Nº alvará	Data início alv	Data fim alv	Local da obra
56	01 / 2021 / 1166	22	14/02/2022	13/03/2022	Bairro Charles Cide - Lote n.º 50 - Cantanheda
157	01 / 2020 / 1636	23	15/02/2022	14/02/2024	Rua Vila de Meda , 63 - Cantanheda
143	01 / 2020 / 485	26	21/02/2022	20/08/2022	Largo do Romal - Fr A, n.º 9; Fr C, n.º 15 e 19
158	01 / 2021 / 403	30	25/02/2022	24/02/2025	Travessa Bairro Santo António - Lote n.º 4 - Cantanheda
115	01 / 2019 / 1620	35	10/03/2022	09/09/2022	Rua do Cantinho, 13 - Fração B - R/C - Cantanheda
95	01 / 2016 / 1558	38	15/03/2022	14/03/2024	Rua Guilherme Gomes Fernandes, 16 - 18
46	01 / 2020 / 374	39	16/03/2022	15/03/2023	Rua Doutor Silva Pereira, 14 - Cantanheda
97	01 / 2021 / 1419	45	22/03/2022	21/03/2024	Rua Heróis do Ultramar - L8
111	01 / 2021 / 1138	53	06/04/2022	05/04/2024	Rua de São João, 18 - Cantanheda
61	01 / 2021 / 606	77	17/05/2022	16/05/2023	Zona Industrial - Lote n.º 139 - Cantanheda
39	01 / 2021 / 1370	85	01/06/2022	31/05/2023	Rua Doutor Alberto Menezes Parreira, 119
62	01 / 2021 / 1305	90	15/06/2022	14/06/2023	Zona Industrial - lote n.º 137 - Cantanheda
40	01 / 2019 / 1120	92	20/06/2022	19/02/2023	Rua Doutor António José de Almeida, 96 - Cantanheda
57	01 / 2021 / 682	112	20/07/2022	19/01/2024	Rua João de Ruão, 134 - Cantanheda
55	01 / 2021 / 288	116	01/08/2022	31/01/2024	Rua da Boavista - lote n.º 5 - Cantanheda
5	01 / 2022 / 83	124	23/08/2022	22/11/2022	Rua 5 de Outubro, 97 - C - Fração B - Cantanheda
66	01 / 2021 / 603	129	06/09/2022	05/09/2024	Zona Industrial - Lote n.º 65 - Cantanheda
3	01 / 2021 / 692	131	12/09/2022	11/09/2024	Travessa da Rua Doutor Sá Carneiro
33	01 / 2021 / 1197	132	12/09/2022	11/09/2024	Rua dos Lameiros, 78 - Cantanheda
58	01 / 2021 / 692	131	12/09/2022	11/09/2024	Travessa da Rua Doutor Sá Carneiro
4	01 / 2021 / 677	137	19/09/2022	18/09/2023	Urbanização Vila D'Alva - Lotes n.º 45/46
1	01 / 2022 / 248	145	06/10/2022	05/04/2024	Rua Quinta da Boavista
2	01 / 2022 / 72	150	11/10/2022	10/10/2024	Rua Quinta da Boavista
168	01 / 2022 / 25	3	16/01/2023	16/01/2023	Avenida de São Pedro, 119
169	01 / 2022 / 23	4	16/01/2023	16/01/2023	Avenida de São Pedro, 103
175	01 / 2017 / 1959	5	20/01/2023	19/01/2024	Rua Leonardo Lopes
174	01 / 2021 / 1324	10	01/02/2023	31/01/2024	Rua de Santo António
171	01 / 2022 / 918	27	01/03/2023	28/02/2025	Rua Cancioneiro de Cantanheda, 10
172	01 / 2022 / 916	26	01/03/2023	28/02/2025	Rua Cancioneiro de Cantanheda, 20
173	01 / 2022 / 856	25	01/03/2023	28/02/2025	Rua Padre Cruz, 38
170	01 / 2022 / 899	51	03/05/2023	02/05/2024	Rua 3D, 1
146	01 / 2022 / 756	56	29/05/2023	28/05/2025	Rua Doutor Silva Pereira - nº24
176	01 / 2022 / 850	55	29/05/2023	28/05/2025	Rua Isaurinha Miguéis, 30
177	01 / 2022 / 538	51	14/06/2023	13/12/2023	Rua Doutor Divaldo Gaspar de Freitas, 22
178	01 / 2022 / 936	62	15/06/2023	14/06/2025	Rua Fernando Pessoa, 8

Nota: por motivos de proteção de dados, não se identificam os requerentes

## 1.2 PROCESSOS COM PROJETO DE ARQUITETURA APROVADA



### Legenda

- Área de Intervenção do Plano
- Processos com Projectos de Arquitectura Aprovados

Figura 2. Processos com projeto de arquitetura aprovada (16 de junho de 2023)

REVISÃO DO PLANO DE URBANIZAÇÃO DA CIDADE DE CANTANHEDE  
PROPOSTA DO PLANO – VOL. 2 – RELATÓRIO DOS COMPROMISSOS URBANÍSTICOS

Tabela 3. Processos com projeto de arquitetura aprovado (16 de junho de 2023)

ID	Ano	Processo	Data entrada	Data aprovação	Local da obra
32	2016	01 / 2016 / 754	19/05/2016	29/08/2019	Travessa da Rua dos Bombeiros Voluntários, 187
39	2017	01 / 2017 / 1959	24/11/2017	16/01/2018	Rua Leonardo Lopes - Cantanhede
33	2018	01 / 2018 / 1169	23/07/2018	23/04/2020	Zona Industrial - Lote n.º 41 - Cantanhede
40	2018	01 / 2018 / 1361	21/09/2018	05/11/2018	Rua Padre Cruz, 38 - Cantanhede
30	2019	01 / 2019 / 99	25/01/2019	27/02/2019	Rua Vila de Meda, 8 - Cantanhede
34	2019	01 / 2019 / 388	13/03/2019	15/03/2019	Zona Industrial - Pólo Tecnológico - Lt 16/17
19	2019	01 / 2019 / 677	07/05/2019	01/08/2019	Largo de São João, 16 - F.A r/ch;F.B-1.º Dt-F.C-1
27	2019	01 / 2019 / 793	28/05/2019	29/08/2019	Rua Marquês de Pombal, 50 - Cantanhede
26	2019	01 / 2019 / 1333	10/09/2019	26/09/2019	Rua Joaquim Saro Negrão - Cantanhede
20	2020	01 / 2020 / 292	28/02/2020	16/03/2020	Rua António Lima Fragoso, 3 - Cantanhede
29	2020	01 / 2020 / 417	16/04/2020	15/05/2020	Rua Nossa Senhora de Vagos, 16 - Cantanhede
35	2020	01 / 2020 / 439	24/04/2020	22/07/2020	Rua António Lima Fragoso - Lote n 11 - Cantanhede
1	2020	01 / 2020 / 541	25/05/2020	03/01/2022	Rua de São, 31 - Cantanhede
24	2020	01 / 2020 / 1038	19/08/2020	10/03/2021	Rua Dom Afonso Henriques, 61 - Cantanhede
23	2020	01 / 2020 / 1286	09/10/2020	29/03/2021	Rua do Zambujeiro, 23 - 25 - Cantanhede
22	2020	01 / 2020 / 1395	05/11/2020	15/12/2020	Rua Conselheiro Carvalho - n.º 5, 3 e 5 A
17	2020	01 / 2020 / 1640	29/12/2020	20/01/2021	Avenida 25 de Abril - Lote n.º 40 - Cantanhede
36	2021	01 / 2021 / 151	23/02/2021	03/08/2021	Rua 1º de Maio - Cantanhede
28	2021	01 / 2021 / 216	08/03/2021	24/03/2021	Rua Marquês de Pombal - Cantanhede
2	2021	01 / 2021 / 354	14/04/2021	21/01/2022	Rua Doutor António José de Almeida, 68
13	2021	01 / 2021 / 362	16/04/2021	02/08/2022	Rua 2A, 2 - Zona Industrial
31	2021	01 / 2021 / 644	22/06/2021	06/07/2021	Rua Vila de Meda, 12 - Cantanhede
37	2021	01 / 2021 / 746	08/07/2021	25/10/2021	Rua de São João - Cantanhede
25	2021	01 / 2021 / 775	09/07/2021	27/07/2021	Rua Doutor Sá Carneiro, 158 - Cantanhede
14	2021	01 / 2021 / 856	29/07/2021	02/08/2022	Rua Padre Américo, 26 - Cantanhede
18	2021	01 / 2021 / 906	18/08/2021	24/09/2021	Avenida Professor Aníbal de Oliveira, 40 - Cantanhede
7	2021	01 / 2021 / 992	03/09/2021	20/01/2022	Urbanização Vila D'Alva - Lote n.º 47 - Cantanhede
21	2021	01 / 2021 / 1058	20/09/2021	04/10/2021	Rua Cidade Rio Maior - Lote n 17 - Cantanhede
38	2021	01 / 2021 / 1203	19/10/2021	28/10/2021	Rua dos Lameiros - Cantanhede
6	2021	01 / 2021 / 1324	17/11/2021	02/03/2022	Rua de Santo António - Cantanhede
9	2022	01 / 2022 / 25	11/01/2022	10/02/2022	Loteamento da Quinta das Mouriscas - Lote n.º 12
8	2022	01 / 2022 / 23	11/01/2022	07/12/2022	Avenida de São Pedro, 103
10	2022	01 / 2022 / 83	01/02/2022	01/06/2022	Rua 5 de Outubro, 97 - C - Fração B - Cantanhede
4	2022	01 / 2022 / 108	08/02/2022	24/03/2022	Rua José Abrantes Aniceto, 2 - Cantanhede
5	2022	01 / 2022 / 239	22/03/2022	07/04/2022	Rua António da Silva Bronze, Lote n.º 5 - Cantanhede

REVISÃO DO PLANO DE URBANIZAÇÃO DA CIDADE DE CANTANHEDE  
 PROPOSTA DO PLANO – VOL. 2 – RELATÓRIO DOS COMPROMISSOS URBANÍSTICOS

ID	Ano	Processo	Data entrada	Data aprovação	Local da obra
3	2022	01 / 2022 / 241	23/03/2022	08/04/2022	Rua Doutor Divaldo Gaspar de Freitas, 15
11	2022	01 / 2022 / 279	06/04/2022	14/06/2022	Rua São Vicente de Paulo, 215 - Cantanhede
12	2022	01 / 2022 / 538	29/06/2022	20/07/2022	Rua Doutor Divaldo Gaspar de Freitas, 22
16	2022	01 / 2022 / 588	11/07/2022	17/08/2022	Rua Marquês de Pombal, 77 - Cantanhede
15	2022	01 / 2022 / 634	28/07/2022	04/08/2022	Cemitério de Cantanhede - Talhão 0, Jazigo
41	2022	01 / 2022 / 645	29/07/2022	29/09/2022	Estrada Nacional n.º 234
43	2022	01 / 2022 / 767	15/09/2022	10/11/2022	Rua Engenheiro Amaro da Costa, 182
51	2022	01 / 2022 / 795	26/09/2022	17/12/2022	Rua da Concórdia, 31
45	2022	01 / 2022 / 815	03/10/2022	29/12/2022	Rua Doutor Sá Carneiro, 125
42	2022	01 / 2022 / 850	18/10/2022	28/10/2022	Rua Isaurinha Miguéis - Lote n.º 09
44	2022	01 / 2022 / 852	19/10/2022	31/05/2023	Rua Padre Cruz, 43 - 45
46	2022	01 / 2022 / 960	23/11/2022	11/01/2023	Travessa da Rua Doutor Sá Carneiro, 111
48	2022	01 / 2022 / 1004	06/12/2022	27/12/2022	Zona Industrial - Lote nº 140
49	2022	01 / 2022 / 1072	30/12/2022	18/01/2023	Zona Industrial - Lote nº 142
52	2023	01 / 2023 / 7	06/01/2023	24/01/2023	Rua Quinta da Boavista, 170
47	2022	01 / 2023 / 82	13/02/2023	24/04/2023	Rua Doutor Sá Carneiro, 68 - Fração A
50	2022	01 / 2023 / 234	03/04/2023	20/04/2023	Rua Doutor Sá Carneiro, 123
55	2023	01 / 2023 / 299	19/04/2023	02/06/2023	Rua da Fonte Nova - Lote nº 4
54	2023	01 / 2023 / 301	20/04/2023	19/05/2023	Rua Professor Pedro Jorge Silva - lote nº 10
53	2023	01 / 2023 / 303	20/04/2023	16/06/2023	Rua da Alegria, 20

Nota: por motivos de proteção de dados, não se identificam os requerentes

### 1.3 LOTEAMENTOS (COM ALVARÁ EMITIDO OU A AGUARDAR A EMISSÃO DO ALVARÁ)

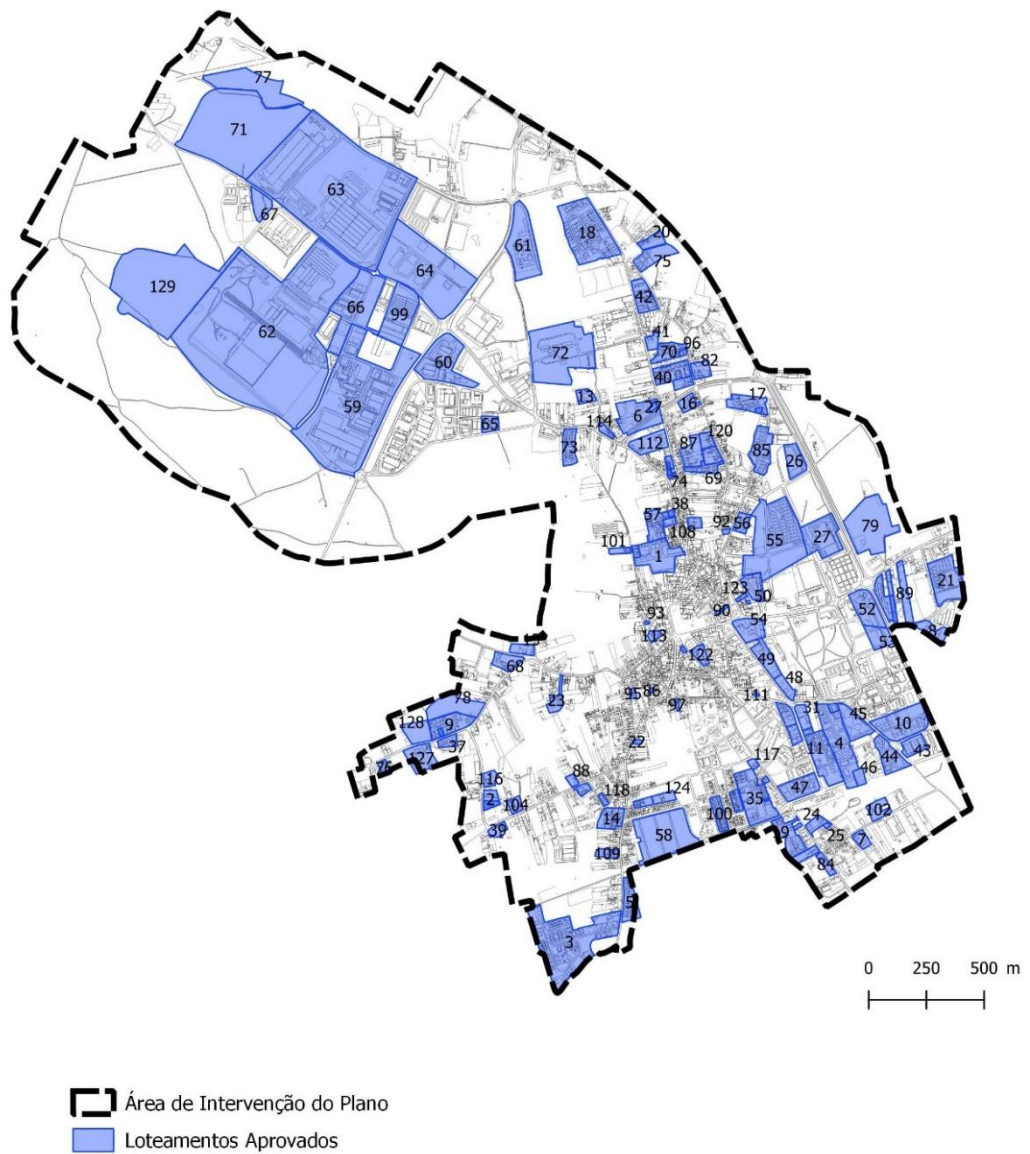


Figura 3. Loteamentos aprovados (16 de junho de 2023)



REVISÃO DO PLANO DE URBANIZAÇÃO DA CIDADE DE CANTANHEDE  
PROPOSTA DO PLANO – VOL. 2 – RELATÓRIO DOS COMPROMISSOS URBANÍSTICOS

Tabela 4. Loteamentos aprovados (16 de junho de 2023)

ID Planta	N.º processo	N.º alvará	Ano do alvará	Identificação	Localização
40	03/1970/114	2	1971	João Gomes Negrão	Rua Eng.º Amaro da Costa
106	03/1753/1973	7	1973	Lino da Cruz Arribança	Avenida 25 abril
42	03/1975/1585	06	1975	António dos Santos Cardoso	Rua dos Lameiros
11	03/1976/131	1	1976	António Cruz Oliveira	Avenida 25 abril
93	03/1976/725	3	1976	Aníbal da Fonseca Pires	Rua Henrique Barreto
94	03/1976/366	4	1976	Carlos Alberto Pereira Martins	Rua Marquês de Pombal
120	03/1976/489	5	1976	Tíndaro Pinto Gaspar	Rua dos Lameiros
87	03/1976/753	3	1977	Alberto Pinto Gaspar	Rua da Gazeta de Cantanhede
95	03/1977/667	4	1977	Herdeiros de Cristóvão Simões de Oliveira	Rua Dom Afonso Henriques
112	03/1977/326	10	1977	Maria Irene Mendes da Fonseca Pascoal	Rua Marquês de Pombal
48	03/1977/327	1	1978	José Laurindo Correia Pires	Rua General Humberto Delgado
96	03/1977/1279	6	1978	João Gomes Negrão	Rua dos Lameiros
99	03/2459/1978	1	1978	Forvel, Fábrica Portuguesa de Veículos, SARL	Zona Industrial
113	03/1978/132	3	1978	Maria de Lurdes Jorge Mendes Neto	Rua Henrique Barreto
118	03/1977/13	2	1978	Silvério Martins	Rua Salgueiro Maia, Capitão de Abril
125	03/1978/308	12	1978	Aurora de Jesus Neto	Rua da Concórdia
82	03/1979/2382	22	1979	Alfredo Neves Dinis Mendes	Rua dos Lameiros
92	03/1979/404	5	1979	António Dias Campos de Melo	Travessa de São João
97	03/2040/1979	23	1979	João Álvaro Santos Ferreira Jorge e Jorge dos Santos Ferreira Jorge	Rua Padre Cruz
105	03/1979/625	8	1979	José Joaquim da Silva Almeida	Rua Dr António José de Almeida
117	03/1979/32	2	1979	Sancho Ferreira Alves	Rua Padre Américo
124	03/1979/79	4	1979	Aurora de Jesus Neto	Rua da Concórdia
75	03/1980/1091	5	1980	Maria da Conceição	Rua dos Lameiros
109	03/1980/1671	7	1980	Maria Amélia Felício Vieira	Cantanhede - Agregon
49	03/1981/973	13	1981	José Laurindo Correia Pires	Avenida 25 de abril
98	03/1981/671	12	1981	Gentil dos Santos Cruz	Rua Luís de Camões
101	03/1981/913	18	1981	João Henrique Jorge de Oliveira Negrão	Quinta das Mouriscas
108	03/1980/2348	3	1981	José Avelino Pais Lima de Faria	Rua João de Ruão
110	03/1981/1073	16	1981	Maria da Encarnação Gomes Negrão	Quinta das Mouriscas
114	03/1981/2042	23	1981	Maria Manuela da Cunha Pinheiro Galvão	Pontinha

REVISÃO DO PLANO DE URBANIZAÇÃO DA CIDADE DE CANTANHEDE  
PROPOSTA DO PLANO – VOL. 2 – RELATÓRIO DOS COMPROMISSOS URBANÍSTICOS

ID Planta	N.º processo	N.º alvará	Ano do alvará	Identificação	Localização
31	03/1982/1876	26	1982	Evaristo Cruz	Avenida 25 abril
32	03/2008/96	26	1982	Manuel Marques Recacho	Avenida 25 abril
56	03/1982/1065	14	1982	Renato dos Santos Amaral Pato	Rua 5 de Outubro
103	03/1982/1406	12	1982	José da Costa Simões	Rua dos Lameiros
115	03/1982/638	24	1982	Mário da Cunha da Silva Estarreja	Bárrios - Rua de Santo António
121	03/1663/1978	11	1982	Tíndaro Pinto Gaspar	Rua dos Lameiros
68	03/1981/2500	5	1983	João Rodrigues Figueira	Rua 1º de Maio
74	03/1983/607	25	1983	Jorge Luís Neves Ribeiro Coelho	Rua Eng.º Amaro da Costa
107	03/1983/339	21	1983	José Ferreira da Silva Torres	Cantanhede - Rainhos
127	03/1983/1711	23	1983	Manuel Fernando Freitas de Carvalho	Rua 1º de Maio
20	03/1984/263	16	1984	Manuel Maria da Silva Cavaleiro	Rua dos Lameiros
70	03/1982/90	11	1984	João Gomes Negrão	Rua dos Lameiros
84	03/1984/346	8	1984	João Carlos Melo Vidal	Rua Antero de Quental
39	03/1986/5	7	1986	José Silva Mendes Pato	Rua Doutor Sá Carneiro
47	03/1911/1845	1	1986	Cruz Oliveira, Lda.	Avenida do Brasil
57	03/1983/191	2	1986	Henrique Sobral Simões	Loteamento da Corredoura - Rua João de Ruão
85	03/1983/167	4	1986	Belarmino Santos Figueiredo	Rua António Lima Fragoso
88	03/1986/12	10	1986	Sebastião de Jesus Carvalho	Rua Doutor Sá Carneiro - Rainho
122	03/1985/3	3	1986	Mário Ferreira dos Santos	Rua Marquês de Marialva
38	03/2010/47	2	1986	Vitor Manuel Cruz Santos	Loteamento da Corredoura - Rua João de Ruão
14	03/1987/8	8	1987	José Júlio Antunes Ferreira Mendes	Rua Salgueiro Maia, Capitão de Abril
111	01/1987/1	9	1987	Maria Fernandes Espinhal	Largo Fonte do Ouro
9	03/1984/10	3	1989	Ana Elvira Rocha da Silva Poiães Ferreira Maduro	Rua 1º de Maio
28	03/77/2008	3	1989	António Jesus Marques, Unipessoal, Lda.	Loteamento da Quinta da Pintora - Rua 1º de Maio
102	03/1986/25	1	1989	José Antunes Barreira	Bárrios
69	03/1988/9	1	1990	Luís Filipe Pires Rodrigues Frazão	Rua do Gabão
83	03/1990/7	10	1990	Lucinda de Jesus Santos Cavadas	Avenida 25 de Abril
100	03/1988/6	14	1990	Cooperativa de Habitação Económica dos Trabalhadores da Função Pública	Bairro Charles Cide
33	03/1983/312	9	1991	Manuel de Ramos Martins	Loteamento da Fonte Nova
43	03/1990/12	12	1991	Lucinda de Jesus Santos Cavadas	Avenida de Portugal
45	03/1991/5	14	1991	Ludial Centro, Construções, Lda.	Rua Luís de Camões
89	03/1986/13	10	1991	Licínio Manuel Frota Pinto de Souto	Rua da Fonte



REVISÃO DO PLANO DE URBANIZAÇÃO DA CIDADE DE CANTANHEDE  
PROPOSTA DO PLANO – VOL. 2 – RELATÓRIO DOS COMPROMISSOS URBANÍSTICOS

ID Planta	N.º processo	N.º alvará	Ano do alvará	Identificação	Localização
104	03/1990/2	6	1991	José Joaquim Fragoso da Silva	Rua Marquês de Marialva
10	03/1990/4	9	1992	Dinis da Cruz Cavadas	Rua Fernando Pessoa
86	03/1991/7	1	1992	Mário da Cunha Picanço	Rua da Bandeira
90	03/1991/10	10	1992	Armando Jesus Pedro	Largo Pedro Teixeira
46	03/1990/11	5	1994	Vidal Pereira & Gomes, Lda.	Avenida do Brasil
119	03/1993/5	3	1994	Sílvio Carvalho Marques	Rua Padre Américo
37	03/1995/6	12	1995	Diamantino Dias da Costa	Rua 1º de Maio
3	03/1995/3	10	1996	Marques, Pestana, Semedo & Cortesão, Lda.	Loteamento da Vila D'Alva
51	03/1989/13	8	1996	Irmãos Louro, Lda.	N234-1
52	03/1989/13	8	1996	Irmãos Louro, Lda.	Av. Comandante Xavier Gomes Gama
91	03/1994/12	2	1996	António da Cunha Tavares	Rua Marquês de Pombal
126	03/1995/677	1	1996	Jorge Luís Neves Ribeiro Coelho	Rua Eng.º Amaro da Costa - Lote C
44	03/1996/1	6	1997	Manuel Augusto Alves, Lda. e outro	Rua Luís de Camões
50	07/1997/4	4	1997	Município de Cantanhede	Praceta António Sérgio
54	07/01997/3	3	1997	Município de Cantanhede	Largo Cândido dos Reis
7	03/1996/8	10	1998	Vitor Manuel Macedo Rosado	Bairro de Santo António - Rua de Santo António
23	03/1997/4	9	1998	Elza Adelaide Soares Domingues	Rua 1º de Maio
19	03/1995/7	3	1998	Manuel Ramos Martins	Rua Fonte Nova
24	03/1998/5	4	1999	Idalino Torres da Silva	Bairro de Santo António - Rua Bombeiro Fausto Torres
25	03/86/2007	4	1999	Idalino Torres & filhos Lda.	Bairro de Santo António - Rua Bombeiro Fausto Torres
60	07/1999/12	12	1999	Município de Cantanhede	Zona Industrial
65	03/1996/6	7	1999	Amílcar de Oliveira Castelo Branco	Zona Industrial
2	03/2000/7	11	2000	Maria Graciete da Silva Sarges Guerra	Rua António da Silva Bronze
30	03/62/2008	11	2000	Manuel Martins	Rua António da Silva Bronze
53	07/2000/5	5	2000	Município de Cantanhede	Av. Comandante Xavier Gomes Gama
59	07/2000/2	2	2000	Município de Cantanhede	Zona Industrial
73	03/1999/22	7	2000	Mário de Jesus Oliveira	Rua João de Ruão
116	03/1998/2	10	2000	Paula Georgina Cupido Rodrigues	Rua António da Silva Bronze
18	03/1999/11	1	2001	Ferreira Marques & Pestana, Lda.	Loteamento da Quinta dos Lactínios
66	07/2001/3	3	2001	Município de Cantanhede	Zona Industrial
4	03/2000/6	13	2002	Sociedade Mafidal Construções	Bárrios - Rua Maria Amélia Magalhães Carneiro

REVISÃO DO PLANO DE URBANIZAÇÃO DA CIDADE DE CANTANHEDE  
PROPOSTA DO PLANO – VOL. 2 – RELATÓRIO DOS COMPROMISSOS URBANÍSTICOS

ID Planta	N.º processo	N.º alvará	Ano do alvará	Identificação	Localização
6	03/2001/8	11	2002	Ferreira Marques & Pestana, Lda.	Rua Engenheiro Amaro da Costa
29	03/04/2008	11	2002	Vitor Almeida & filhos SA	Rua Eng.º Amaro da Costa
35	03/1999/23	3	2002	Urbengenhos, Construções Lda.	Bairro Charles Cide - Rua Dr. Silva Pereira
63	07/2002/10	10	2002	Município de Cantanhede	Zona Industrial
64	07/2002/9	9	2002	Município de Cantanhede	Zona Industrial - Parque Tecnológico
36	03/2009/78	3	2002	Vitor Manuel de Jesus Saraipo	Bairro Charles Cide
8	03/2000/10	9	2003	Novemponto, Investimentos Imobiliários, Lda.	Rua Chão do Conde
12	03/2002/101	5	2003	José Alberto de Oliveira Mosca	Praceta António Sérgio
13	03/2002/83	1	2004	Paulo Jorge dos Santos Ferreira	Rua de São José
16	03/2001/70	7	2004	Maria Lucília da Costa Simões da Cruz Leão	Rua dos Lameiros
123	03/2004/31	8	2004	Laura de Jesus Tavares Vieira de Oliveira	Largo Pedro Teixeira
1	03/2001/2	10	2005	Mário Miranda de Almeida	Largo Cidade do Funchal
15	03/1998/14	3	2005	Maria Bernardete Ferreira Silva	Rua 1º de Maio
22	03/2004/85	15	2005	Lorival Manuel Tabanez Cação Parente	Rua Doutor Sá Carneiro
26	03/2003/35	14	2005	Bolsa Predial de Cantanhede S.A	Rua Leonardo Lopes
27	03/2005/37	16	2005	Bolsa Predial de Cantanhede S.A	Freixial
72	03/2000/15	17	2005	Águas Claras - Construção, S.A.	Zona Industrial
21	03/2005/114	7	2006	IGI - Investimento Imobiliários, S.A.	Rua Chão do Conde
17	03/2001/79	12	2007	Acalino de Jesus Santos	Rua António Lima Fragoso
34	03/2009/53	12	2007	Acalino de Jesus Santos	Rua António Lima Fragoso
62	07/2007/14	14	2007	Município de Cantanhede	Zona Industrial - Lotes nº 120 e 121
55	07/2008/3	3	2008	Município de Cantanhede	Loteamento do Parque Expo de Cantanhede
61	07/2008/4	4	2008	Município de Cantanhede	Zona Industrial - Lote nº 135 e Lt nº 136
5	03/2000/8	5	2009	Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Cantanhede e Mira, CRL	Loteamento da Villa Marialva - Rua Heróis do Ultramar
41	03/2009/72	4	2010	António Neto Pereira Silva	Rua Eng.º Amaro da Costa
58	03/2013/16	1	2014	Município de Cantanhede	Loteamento da Zona Sul de Cantanhede - Fase 2
81	03/2014/30	2	2014	Maria José de Oliveira Barradas	Avenida Professor Aníbal de Oliveira - 6/8
76	03/2015/18	2	2016	Protaboeira, Lda.	Rua 1º de Maio
80	03/2017/38	1	2017	Património dos Pobres da Freguesia de Cantanhede	Bairro Vicentino

REVISÃO DO PLANO DE URBANIZAÇÃO DA CIDADE DE CANTANHEDE  
PROPOSTA DO PLANO – VOL. 2 – RELATÓRIO DOS COMPROMISSOS URBANÍSTICOS

ID Planta	N.º processo	N.º alvará	Ano do alvará	Identificação	Localização
67	07/2020/20	1	2020	Município de Cantanhede	Zona Industrial - Lt nº 125 e 126
71	07/2020/64	1	2021	Município de Cantanhede	Zona Industrial - Lt nº 137 a 139
77	03/2022/19	2	2022	Município de Cantanhede	Zona Industrial - Lt 140 a 142
78	03/2021/37	3	2022	Alicerce Ajustável, Lda.	Rua 1º de Maio
79	03/2021/2	1	2022	AG - Fundo Especial de Investimento Imobiliário Fechado	Freixial
128	03/2020/34	-	-	António de Jesus Marques, Unipessoal, Lda	Rua 1ª de Maio
129	07/2022/4	4	2022	Município de Cantanhede	Zona Industrial

## 1.4 PEDIDOS DE INFORMAÇÃO PRÉVIA



### Legenda

- Área de Intervenção do Plano
- Pedidos de Infomação Previa (PIP)

Figura 4. Pedidos de informação prévia em tramitação (16 de junho de 2023)

Figura 5. Pedidos de informação prévia em tramitação (16 de junho de 2023)

ID	Ano	Processo	Data entrada	Local da obra
1	2023	17/2023/14	12/05/2023	Rua Nossa Senhora de Vagos
2	2023	17/2023/39	23/05/2023	Mouriscas
3	2023	17/2023/41	06/06/2023	Mouriscas

Nota: por motivos de proteção de dados, não se identificam os requerentes



## Município de Cantanhede

Praça Marquês de Marialva  
3060-133 Cantanhede  
[www.cm-cantanhede.pt](http://www.cm-cantanhede.pt)

## DWN Lda

Av. Emídio Navarro, 83, Sala 2  
3000-151 Coimbra  
[www.dwn.pt](http://www.dwn.pt)  
[geral@dwn.pt](mailto:geral@dwn.pt)